



Numele si prenumele verificatorului atestat:

Dr. Ing. Stefan Duna

Calea Buziasului Nr.11, Timisoara

Tel. 0256/ 200.368

Nr.

14-09-2023 009.51

conform registrului de evidenta

REFERAT

Privind verificarea la cerintele fundamentale de calitate, domeniile: **It, Is (A, B, C, D, E, F)**
a proiectului: **"REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE, CAMINUL CULTURAL CRISCIOR"** faza **PTH**, ce face obiectul contractului (nr./an): **A29/2023**

1. Date de identificare:

- Proiectant general: **SC D&A MARKEITSIMPLE SRL**
- Proiectant de specialitate: **S.C. TOTAL ENGINEERING SRL** prin ing. **Denisa Lacatusu**
- Investitor: **U.A.T. COMUNA CRISCIOR**
- Amplasament: **COM. CRISCIOR, LOC. CRISCIOR, STR. MONUMENTULUI, NR. 18, CF.NR. 62345, JUD. HUNEDOARA**
- Data prezentarii pentru verificare **12-09-2023 009.51**

2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei: *

2.1 Solutia proiectului:

Conform proiect, alimentarea cu apa rece se face de la rețeaua de apa rece existenta in incinta. Alimentarea cu apa calda de consum menajer se va face de la boilerul electric, (V=80 l) amplasat in camera tehnica. Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua de canalizare existenta. Asigurarea agentului termic pentru încălzire se va face de la centrala termica existenta care nu face obiectul acestui proiect.

Pentru asigurarea unui climat interior în condiții optime, s-a propus instalarea unor sisteme de ventilație descentralizate, utilizând sisteme de ventilare descentralizate cu recuperator de căldură, montate în pereții exteriori ai obiectivului.

Sistemele de ventilatii cu recuperator de caldura vor fi prevazute cu recuperator de caldura ceramic, sistem de comanda si control in 3 trepte, filtru G3 detasabil si grila exterioara cu plasa contra insectelor.

Climatul termic interior se propune a se realiza cu corpuri de încălzire statice – radiatoare panou din tabla.

2.2 Materiale si tehnologii propuse:

Pentru conductele de apa rece, apa calda se vor utiliza tevi din PPR izolate (vezi piese desenate) si vor avea diametrele inscise pe planurile din prezenta documentatie. Tevile folosite pentru conductele interioare de canalizare ape uzate menajere sunt din PP si se vor poza ingropat in pardosea.

2.3 Cerinte de calitate:

Prezentul proiect respecta cerintele fundamentale de calitate conform Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare si a instalatiilor aferente. Conform acestor reglementari in proiectare si executie este necesar sa fie respectate urmatoarele cerinte de calitate : rezistenta mecanica si stabilitate ; securitate la incendiu ; igiena, sanatate si mediu inconjurator ; siguranta si accesibilitate in exploatare; protectie impotriva zgomotului ; economie de energie si izolare termica ; utilizare sustenabila a resurselor naturale.

3. Documente care se prezinta la verificare: **

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism : _____ -
- Avize obtinute: _____ -
- Autorizatia de construire : nr. _____ - emisa de _____ -
- Raportul expertizei tehnice (la proiectele de punere in siguranta la actiunea seismelor, reabilitarea termica, extinderi, modernizari etc.) _____ -
- Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia propusa pentru respectarea cerintei verificate: DA
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva: 3 planse
- Nota de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listingul: DA
- Alte documente: Foaie de capat; Foaie de semnaturi; Borderou; Program de control; Caiet de sarcini.

4. Concluzii asupra verificării:

- a) În urma verificării se considera proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului: DA
- b) Consemnarea verificării tehnice a pieselor ce compun documentația pusă la dispoziție, prin actul de semnare și stampilare, este valabilă numai dacă se ține cont de conținutul referatului din partea verificatorului ce însoțește documentația.
- c) Prin înaintarea spre verificare tehnică a proiectului, proiectantul confirmă că a comunicat Beneficiarului își asumă în totalitate următoarele: - că are capacitatea și capabilitatea dobândită în urma absolvirii cursurilor instituțiilor universitare de profil, specifice documentației proiectate, în conformitate cu legislația în vigoare la data realizării proiectului; - că are toate autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare pentru tipologia lucrărilor proiectate; - că proiectarea (calculul manual sau realizat cu soft specific) s-a realizat în conformitate cu legislația și cadrul normativ în vigoare la data realizării proiectului; - are întreaga responsabilitate pentru informațiile și softul de proiectare atât pentru dimensionare cât și pentru cantitățile de lucrări extrase.
- d) Pentru orice modificări ulterioare aduse proiectului prin dispoziții de șantier, acestea vor fi înaintate și verificatorului de proiecte spre avizare, după însușirea de către beneficiar prin semnatura.
- e) În urma verificărilor se considera proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: *Nu s-a verificat concordanța reflectată în listele de cantități de lucrări din documentația tehnică, deoarece proiectantul nu a pus la dispoziție softul în baza căruia a extras aceste cantități de lucrări.*
- f) La verificarea documentației nu s-a pus la dispoziție documentația „Scenariu de Securitate la Incendiu” din care să rezulte măsurile active (instalațiile) pe linie de PSI.
- g) Nu s-au pus la dispoziție documentații și studii din care au rezultat avizele care au stat la baza proiectării.
- h) Verificarea nu se face responsabilă de eventualele necorelări.

Am primit 3 exemplare

Investitor/ Proiectant

S.C. Total Engineering SRL

Am predat 3 exemplare

Verificator tehnic atestat:

Dr. Ing. Stefan Duna

* Se vor preciza:

- Construcție nouă / existentă / care se pune în siguranță, modernizare, reabilitare, extindere etc;
- Tipul și caracteristicile constructive;
- Dimensiuni;
- Funcție principală;
- Condiții de amplasament și de vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natura terenului, zona eoliană etc)

**Se înscriu documentele prezentate de proiectant și verificate efectiv.

În cazul în care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixându-se termenul. Referatul se redactează după completarea documentației.

